

**Пояснювальна записка до тарифу на водовідведення
КП КК "Господар" ССР на 2 півріччя 2018 року**

При розрахунках тарифів на комунальні послуги, витрати розподіляються між видами діяльності пропорційно виробничій собівартості. Повна собівартість послуг з водовідведення складає 67592,18 грн на 2 півріччя 2018 року та є найбільшою зі статей витрат видів діяльності. Розподіл витрат :

витрати на послуги водовідведення - $\frac{1}{2}$ частина загальних витрат,
витрати на послуги вивозу твердих побутових відходів - $\frac{1}{4}$ частина загальних витрат;
витрати на послуги утримання прибудинкових територій - $\frac{1}{4}$ частина загальних витрат
Згідно Постанови КМУ від 01 червня 2011 року № 869 " Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги" з урахуванням змін згідно Постанови КМУ від 17 липня 2014 року № 269, розрахунки тарифів на послуги проводяться шляхом ділення суми річних планових витрат, що включаються до повної собівартості послуг з водовідведення, та річного планового прибутку на плановий річний обсяг послуг з водовідведення, визначений річними планами надання послуг водовідведення.

1. Плановий річний обсяг послуг з водовідведення.

Кількість споживачів полуг (мешканців) - 398 осіб.

Норми водовідведення (добові на одного мешканця) згідно з ДБН В.2.5-64:2012, ДБН 360-92, ДБН В.2.5 - 74:2013) складають 161,5 л або 0,2 м3/добу

Плановий обсяг послуг з водовідведення на півріччя складатиме $0,2 * 182,5 * 398 =$ **14527,00 м3**

2. Планові витрати на 2 півріччя 2018 року складаються з виробничої собівартості, адміністративних та фінансових витрат.

Виробнича собівартість складається з :

* витрат на оплату електроенергії. Згідно фактичних витрат за аналогічний період минулого року, натуральні показники складають 4166 кВт*год. Використовуючи діючий тариф 1,68 грн/кВт*год, маємо прогнозовану суму витрат на оплату електроенергії на 2 півріччя 2018 року - **6998,88 грн.**; (розрахунок додається)

* основна заробітна плата включає заробітну плату електромонтера та слюсаря -сантехніка аварійно-відбудовних робіт за 2 півріччя 2018 року - **47632,61 грн;** (розрахунок додається)

Нарахування на основну заробітну плату - **10479,15 грн;**

* Витрати на охорону праці та пожежну охорону включають придбання спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту електромонтера та слюсаря -сантехніка аварійно-відбудовних робіт - **2481,67 грн;** (розрахунок додається)

Адміністративні витрати складаються з :

* Витрати на оплату праці (управління) - **50734,56 грн;** (розрахунок додається)

* Нарахування на заробітну плату (управління) - **11161,60 грн;**(розрахунок додається)

* Інші витрати - **5367,62 грн;** (розрахунок додається)

Фінансові витрати складаються з :

* КМС банку за ведення рахунку - **1156,97 грн** (1/2 суми минулого року);

Плановий прибуток КП КК "Господар" ССР від надання послуг водовідведення на друге півріччя 2018 року розраховано на підставі даних минулого 2017 року, а саме: прибуток підприємства за рік складав 14 122,00 грн. Відповідно плановий прибуток від послуг водовідведення складає 3530,50 грн.

Економічно обґрунтований тариф визначається як відношення суми планових витрат повної собівартості та планового прибутку до планового обсягу водовідведення.

Прогнозований тариф на послуги водовідведення складає	9,61	грн/м3
---	------	--------

Розрахунок тарифу на водовідведення КП КК "Господар" ССР на 2 півріччя 2018 року

1. Плановий річний обсяг послуг з водовідведення.

14527,00 м3

2. Планові витрати на 2 півріччя 2018 року.

	грн.
2.1. Виробнича собівартість.	67592,18
2.1.1. <i>Прямі матеріальні витрати.</i>	6998,88
2.1.1.1 Електроенергія	6998,88
2.1.2. <i>Прямі витрати на оплату праці</i>	58111,63
2.1.2.1 Основна заробітна плата	47632,49
2.1.2.2 Нарахування на основну заробітну плату	10479,15
2.1.3. <i>Загальновиробничі витрати</i>	2481,67
2.1.3.1. Витрати на охорону праці та пожежну охорону	2481,67
2.2. Адміністративні витрати	67263,78
2.2.1 Витрати на оплату праці (управління)	50734,56
2.2.2 Нарахування на заробітну плату	11161,60
2.2.4. Інші витрати	5367,62
2.3. Фінансові витрати	1156,97
2.3.1. КМС банку за ведення рахунку	1156,97
РАЗОМ:	136012,93

3. Плановий прибуток КП КК "Господар" ССР від надання послуг водовідведення на друге півріччя 2018 року складатиме 3530,50 грн

4. Економічно обґрунтований тариф визначається як відношення суми планових витрат повної собівартості та планового прибутку до планового обсягу водовідведення.

Прогнозований тариф на послуги водовідведення складає	9,61	грн/м3
---	------	--------

Начальник КП КК "Господар" ССР

Головний бухгалтер КП КК "Господар" ССР



О. О. Корінний

Т. М. Шарпило

Норми

витрат водоспоживання та водовідведення для населення та підприємств

(Згідно з ДБН В.2.5-64:2012, ДБН 360-92, ДБН В.2.5-74:2013)

Таблиця 1-Розрахункові (питомі середні за рік) добові витрати води в житлових будинках, л/добу на одного мешканця

Найменування споживачів	Витрати води, л.		Норма водовідведення, л (95 % витрат води)
	загальна	у тому числі гаряча	
Житлові будинки з водопроводом і каналізацією без ванн та забезпечення водою при відсутності водопроводу	110	45	104,5
Житлові будинки з водопроводом, каналізацією і ваннами з водопідігрівачами, які працюють на твердому паливі	170	70	161,5
Водопостачання від водорозбірних колонок	60	-	57

Посада	Кількість штатних одиниць	Посадові оклади, грн з 01.07.18 по 01.12.2018	Місячний фонд заробітної плати, з 01.07.18 по 01.12.2018	Посадові оклади, грн з 01.12.18 по 31.12.2018	Місячний фонд заробітної плати, з 01.12.18 по 31.12.2018	Загальний фонд з/пл на 2 півріччя, грн
Начальник	1	8836,80	8836,80	9220,80	9220,80	
Головний бухгалтер	1	7953,12	7953,12	8298,72	8298,72	
РАЗОМ:			16789,92		17519,52	101469,12

Електромонтер	1	3940,82	3940,82	4112,09	4112,09	
Слюсар-сантехнік аварійно-відбудовних робіт	1	3940,84	3940,84	4112,09	4112,09	
РАЗОМ:			7881,66		8224,19	47632,4852

Згідно пояснювальної записки для розрахунку тарифу на водовідведення використовуємо 1/2 загального фонду з/пл управління на 2 півріччя 2018 року, грн

50734,56

ЗАТВЕРДЖЕНО Наказ МНС України 10 грудня 2012 року № 1389 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 грудня 2012 року за № 2217/22529
НОРМИ безоплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам житлово-комунального господарства

слюсар-сантехнік

№ з/п	Найменування одягу	Кількість	Термін зносу	ціна за од., грн	загальна сума на рік, грн
1	Черевики	1 шт.	1 рік	450,00	450,00
2	Рукавички	1 шт.	2 міс	20,00	120,00
3	Окуляри захисні	1 пара	до зносу	30,00	30,00
Під час ремонту каналізаційних мереж, асенізаційного обладнання, виконання робіт на дільницях (станціях) очищення стічних вод:					
1	Костюм	1 шт.	1 рік	300,00	300,00
2	Чоботи	1 пара	1 рік	450,00	450,00
3	Рукавиці	1 пара	2 міс	20,00	120,00
4	Фартух з нагрудником	1 шт.	до зносу	80,00	80,00
5	Окуляри захисні закриті	1 шт.	до зносу	50,00	50,00
6	Протигаз шланговий	1 шт.	до зносу	2000,00	2000,00
7	Пояс запобіжний	1 шт.	до зносу	350,00	350,00
На зовнішніх роботах узимку додатково					
1	Куртка утеплена	1 шт.	3 роки	300,00	100,00
2	Штани утеплені	1 пара	3 роки	400,00	133,33
3	Чоботи	1 пара	3 роки	450,00	150,00
4	Шапка	1 шт.	3 роки	90,00	30,00
5	Рукавиці	1 пара	3 роки	75,00	25,00
РАЗОМ				4388,33	

ЗАТВЕРДЖЕНО Наказ МНС України 10 грудня 2012 року № 1389 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 грудня 2012 року за № 2217/22529

НОРМИ безоплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам житлово-комунального господарства

Електромонтер

Найменування одягу	Кількість	Термін зносу	ціна за од., грн	загальна сума на рік, грн
Головний убор	1 шт.	2 роки	100,00	50,00
Черевики	1 шт.	2 роки	450,00	225,00
Рукавички діелектричні	1 пара	до зносу	200,00	200,00
Узимку додатково				
Куртка утеплена	1 шт.	3 роки	300,00	100,00
РАЗОМ				575,00

Розрахунок прогнозованої суми витрат за електроенергію на 2 півріччя 2018 р

Електроенергія 2 півріччя 2017 року				
місяць	натуральні показники, кВт*год	тариф	ПДВ	сума
червень 2017	600,00	1,59830	191,80	1150,78
	189,00	1,60584	60,70	364,20
липень 2017	227,00	1,61585	73,36	440,16
серпень 2017	600,00	1,60584	192,70	1156,20
	186,00	1,62148	60,32	361,92
вересень 2017	600,00	1,61585	193,90	1163,41
жовтень 2017	253,00	1,64585	83,28	499,68
	600,00	1,62148	194,58	1167,47
грудень 2017	600,00	1,64123	196,95	1181,69
	311,00	1,64684	102,43	614,60
РАЗОМ	4166,00		1350,02	8100,10
			9450,12	

Прогноз споживання та витрат на 2 півріччя 2018 року

натуральні показники за 2 півріччя 2017 року	4166,00	кВт*год
тариф 2018 року	1,68	грн/кВт*год
прогнозована сума витрат на 2 півріччя 2018 р	6998,88	грн

Розрахунок прогнозованих інших адміністративних витрат за 2 півріччя 2017 року

місяць	призначення витрат	сума
червень 2017		0,00
липень 2017		0,00
серпень 2017		0,00
вересень 2017	сертифікат електронних ключів Медок за програму Медок за участь у семінарі	232,00 399,00 630,00
жовтень 2017	за програму АВК	7200,00
листопад 2017	канцтовари	2110,56
грудень 2017	канцтовари	163,68
РАЗОМ		10735,24

Згідно пояснювальної записки для розрахунку тарифу на водовідведення використовуємо 1/2 загальної суми прогнозованих інших адміністративних витрат протягом 2 півріччя 2018 року, грн

5367,62